



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Ulica Milana Amruša 2/II

67.St-1148/20 - 30

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu Gordanu Zubaku, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza ZATON GRAĐENJE d.o.o. u stečaju, Zagreb, Zelenjak 53, OIB: 38565545864, 8. lipnja 2021.,

riješio je

I. Određuje se prodaja nekretnine u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag, zk. ul. 2454 k.o. Kolan, zkčbr. 2906/546 oznake zemljišta „Pašnjak Gajac B - zona površine 3274 m² i zkčbr. 2906/549 oznake zemljišta „Pašnjak Gajac B – zona“ površine 1883 m² ili obje zk čestice sveukupne površine 5157 m².

II. Na nekretnini iz točke I. izreke postoji razlučno pravo.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti njezine prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-117/07 od 17. siječnja 2008. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak. Stečajnu masu stečajnog dužnika čini u izreci opisana nekretnina.

2. Podneskom od 3. svibnja 2021. stečajni upravitelj predložio je prodaju nekretnine, na kojoj postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

3. Pri tome se napominje da je ZADOM – ZAGREB d.o.o. kao potonji vlasnik / protivnik osiguranja pravni prednik stečajnog dužnika koji je promijenio naziv tvrtke u Zaton građenje d.o.o. (u stečaju) , a sada Stečajna masa iza Zaton građenje d.o.o. u stečaju.

4. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ) riješio kao u izreci.

5. Zaključkom o prodaji, nakon ročišta za utvrđivanje cijene nekretnina, odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Zagrebu 8. lipnja 2021.

Sudac:
Gordan Zubak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. Hrvatsko društvo skladatelja,
3. Emporion d.o.o. po pun. Petri Jurčić Vujičić, odvjetnici u Odvjetničkom društvu Jurčić i Prpić j.t.d.
4. po pravomoćnosti - Općinski sud u Zadru, zk. odjel Pag
5. e oglasna ploča

Broj zapisa: eb2fb-c8367

Kontrolni broj: 0b34a-8adde-4f3a6

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORDAN ZUBAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.